

Créée le 09/06/2025

>Divers:

-Ras,

>Avancement:

>Parties communes:

-Éclairages de chantier en place.

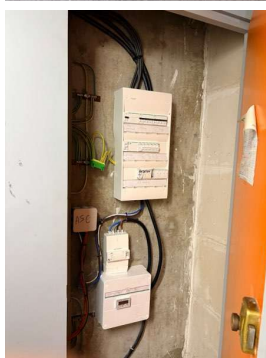
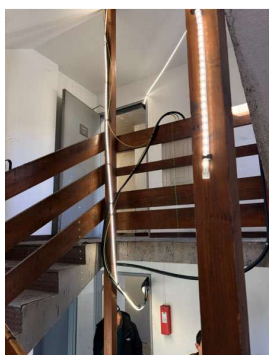
-Tableaux de chantier en place sur chaque étage.

>Piscine:

-Vidange, nettoyage et contrôles réalisés.

Nous vous rappelons que les notes de sécurité et les informations personnelles ne sont pas diffusées.

2.1



VARIANCE INGENIERIE (ADILIO CORREIA)

Créée le 06/08/2025

Parties communes:

>RAO définitif des lots Démolition, Charpente/couverture, façades et menuiseries extérieures, à 100%. Consultation GO en cours.

>Réalisation des CCTP pour les lots Fluides, plâtreries-peinture, sols souples, etc...

Parties privatives:

>Visite des logements réalisés, pour poursuivre les cahiers des charges TCE, lot par lot.

11.1

VARIANCE INGENIERIE (CHRISTIAN MAY)

Créée le 06/08/2025

>Ras,

11.2

CIS IMMOBLIER, SERVICE TRAVAUX. (THOMAS MAITRE)

Créée le 27/02/2026

14.3

>Suite réunion de ce jour, en présence du CS, il a été confirmé qu'il faudra valider la commande du lot amiante, en diffusant in courrier d'information sur la problématique de prose en charge avec les Assurances.
>Je vous confirme qu'il sera nécessaire que l'on garde toute les cle des logements pour les opérations d'Amiante.
>Comme discuté ce jour, il faudra voir la problématique de finition des fenêtres, au cas par cas ou autrement.

02 MESURES CONSERVATOIRES

Intervenants associés: CHBE - Antaric GIACOLETTO

Créée le 27/02/2026

14.1

>Ras,

03 ÉLECTRICITÉ

Intervenants associés: LAURIA frères - Joseph Lauria

Créée le 24/07/2025

9.1

>Poursuivre les investissements pour rechercher où se trouve le raccordement des éclairages extérieurs des parkings, pour les remettre en service.

05 DÉCONTAMINATION AMIANTE

Intervenants associés: Exapol Savoies Dauphiné, Amiante - Thomas Nestorowicz , Exapol Amiante - Pauline Martinez

Créée le 27/02/2026

14.2

>Je vous confirme que vous recevrez les OS la semaine du 31/03. Dans la foulée, veuillez terminer votre dossier administratif (les plans de retrait) pour la déclaration à déposer auprès des administrations.
>J'ai bien noté que vous seriez disponibles pour lancer les travaux au plus vite, pour une durée de 1 mois.

06 PISCINE

Intervenants associés: Flotech Piscines - Florent Morel

Créée le 24/07/2025

9.2

>Piscine:
-Comme validé ce jour, je vous confirme l'accord pour réparer provisoirement les trous sur le PVC, afin de remettre en eau la piscine. Nous faire passer votre devis dans ce sens (y compris pour l'entretien mensuel).

Du 26/05/2025 au 29/05/2026					2025							
Nom du lot	Durée	Début	Fin	%	M...	Juin	Juill.	Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.
Surveillance du site	67 jours	26/05/2025	31/07/2025	100%	Surveillance du site							
Mesures conservatoires	362 jours	02/06/2025	29/05/2026	90%	Mesures conservatoires							
Électricité	306 jours	28/07/2025	29/05/2026	92%	Électricité							
Plomberie	82 jours	06/10/2025	26/12/2025	100%	Plomberie							
Décontamination amiante	61 jours	30/03/2026	29/05/2026	0%								
Piscine	131 jours	17/11/2025	27/03/2026	10%								